

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ κτηματική ΕΠΕ
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
Αρ.Μ.Α.Ε. ΓΕΜΗ 521 610 1000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Κλειόμενη χρήση 31.12.2013			Προνοούμενη χρήση 31.12.2012			Κλειόμ. Χρήση 31.12.2013		ΠΑΘΗΤΙΚΟ Προηγ. Χρήση 31.12.2012	
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	31.579,20	21.868,76	9.710,44	31.579,20	18.744,66	12.834,54	I. Κεφάλαιο Εταιρικό					
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00			0,00	1. Καταβλημένο	753.000,00		753.000,00		
Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως	31.579,20	21.868,76	9.710,44	31.579,20	18.744,66	12.834,54	II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	0,00				
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV. Αποθεματικά Κεφάλαια					
II. Εναύματες ακινητοποιήσεις							Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	197.109,04		197.109,04		
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	239.487,64	0,00	239.487,64	239.487,64	0,00	239.487,64	V. Αποτελέσματα εις νέο					
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	583.944,36	87.591,78	496.352,58	583.944,36	87.591,78	496.352,58	Υπόλοιπο Ζημιών / Κερδών εις νέο	-99.827,33		-107.699,99		
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00			0,00	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	850.281,71		842.409,05		
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ II)	823.432,00	87.591,78	735.840,22	823.432,00	87.591,78	735.840,22	Ποσά προριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου	3.820,85		3.820,85		
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			0,00				Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00				II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Σύνολο Παγίου ενεργητικού (Γ II+Γ III)			735.840,22			735.840,22	1. Προμηθευτές	338,06		338,06		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	556,20		8,10		
II. Απαιτήσεις							6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00		0,00		
1. Πελάτες			0,00			0,00	11. Πιστωτές διάφοροι	5.000,00		5.000,00		
11. Χρεώστες διάφοροι			32.045,13			17.385,65	Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ II)	5.894,26		5.346,16		
Μείον προβλέψεις			0,00			0,00						
IV. Διαθέσιμα			32.045,13			17.385,65						
1. Ταμείο												
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			82.401,03			85.515,65						
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ II+Δ IV)			82.401,03			85.515,65						
			114.446,16			102.901,30						
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			859.996,82			851.576,06	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	859.996,82		851.576,06		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/2013 - 31/12/ 2013)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/2013 - 31/12/ 2013)			ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Κλειόμενη χρήση 31.12.2013	Προνοούμενη χρήση 31.12.2012	Κλειόμ. Χρήση 31.12.2013	Προηγ. Χρήση 31.12.2012	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	0,00	0,00	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	7.872,66	10.531,75
Μείον: Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00	(+) Υπόλ. αποτ/των(κερδών) προηγ. Χρήσεων	-107.699,99	-118.231,74
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00	(-) Διαφ.φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων		0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	15.357,31	15.000,00	Σύνολο	-99.827,33	-107.699,99
Σύνολο	15.357,31	15.000,00	Μείον Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	7.484,65	4.468,25	Κέρδη προς διάθεση	-99.827,33	-107.699,99
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	7.872,66	10.531,75	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	0,00	0,00	8. Υπόλοιπο Ζημιών / Κερδών εις νέο	-99.827,33	-107.699,99
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	7.872,66	10.531,75		-99.827,33	-107.699,99
II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ					
Πλέον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα					
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00	0,00			
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	7.872,66	10.531,75			
ΜΕΙΟΝ:					
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	3.124,10	0,00			
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	3.124,10	0,00			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	7.872,66	10.531,75			

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2014

Ο Διαχειριστής

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου

Δημήτριος Μ Λιαρούτσος
ΑΔΤ ΑΖ 549470

Απόστολος Δ. Λαφογιάννης
Α.Δ.Τ. ΑΕ 600676
Αρ. Αδείας 4754 - Α' Τάξης