

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012
ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ κτηματική ΕΠΕ
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
Αρ.Μ.Α.Ε. ΓΕΜΗ 521 610 1000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			Κλειόμενη χρήση 31.12.2012			Προηγούμενη χρήση 31.12.2011			ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.Αξία	Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	Κλειόμ. Χρήση	Προηγ. Χρήση	31.12.2012	31.12.2011
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	31.579,20	18.744,66	12.834,54	31.579,20	18.744,66	12.834,54	I. <i>Κεφάλαιο Εταιρικό</i>				
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00			0,00	1. Καταβλημένο	753.000,00		753.000,00	
Σύνολο Εξόδων Εγκαταστάσεως	<u>31.579,20</u>	<u>18.744,66</u>	<u>12.834,54</u>	<u>31.579,20</u>	<u>18.744,66</u>	<u>12.834,54</u>	II. <i>Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο</i>	0,00			
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							IV. <i>Αποθεματικά Κεφάλαια</i>				
II. <i>Ενσώματες ακινητοποιήσεις</i>							Αποθεματικό Αναπροσαρμογής	197.109,04		197.109,04	
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	239.487,64	0,00	239.487,64	239.487,64	0,00	239.487,64	V. <i>Αποτελέσματα εις νέο</i>				
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	583.944,36	87.591,78	496.352,58	583.944,36	87.591,78	496.352,58	Υπόλοιπο Ζημιών / Κερδών εις νέο	-107.699,99		-118.231,74	
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00	0,00			0,00	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	842.409,05		831.877,30	
Σύνολο Ακινήτοποιήσεων (Γ II)	<u>823.432,00</u>	<u>87.591,78</u>	<u>735.840,22</u>	<u>823.432,00</u>	<u>87.591,78</u>	<u>735.840,22</u>	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου	3.820,85		3.820,85	
III. <i>Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις</i>			0,00				Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00				II. <i>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>				
Σύνολο Παγίου ενεργητικού (Γ II+Γ III)			<u>735.840,22</u>			<u>735.840,22</u>	1. Προμηθευτές	338,06		338,06	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ							5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	8,10		540,00	
II. <i>Απαιτήσεις</i>							6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00		0,00	
1. Πελάτες			0,00			0,00	11. Πιστωτές διάφοροι	5.000,00		5.000,00	
11. Χρεώστες διάφοροι			17.385,65			3.067,55	Σύνολο Υποχρεώσεων (Γ II)	5.346,16		5.878,06	
Μείον προβλέψεις			0,00			0,00					
			<u>17.385,65</u>			<u>3.067,55</u>					
IV. <i>Διαθέσιμα</i>											
1. Ταμείο			85.515,65			89.833,90					
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			0,00			89.833,90					
			<u>85.515,65</u>			<u>89.833,90</u>					
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (Δ II+Δ IV)			<u>102.901,30</u>			<u>92.901,45</u>					
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			<u>851.576,06</u>			<u>841.576,21</u>	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	<u>851.576,06</u>		<u>841.576,21</u>	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1/1/2012 - 31/12/ 2012)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Κλειόμενη χρήση 31.12.2012	Προηγούμενη χρήση 31.12.2011
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	0,00	0,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	0,00	0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	15.000,00	15.401,72
Σύνολο	<u>15.000,00</u>	<u>15.401,72</u>
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.468,25	4.496,45
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	10.531,75	10.905,27
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	0,00	0,00
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	10.531,75	10.905,27
II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
Πλέον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα		4.000,00
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,00	0,00
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	10.531,75	14.905,27
ΜΕΙΟΝ:		
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00	74.547,98
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0,00	74.547,98
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	<u>10.531,75</u>	<u>14.905,27</u>

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Κλειόμ. Χρήση	Προηγ. Χρήση
	31.12.2012	31.12.2011
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	10.531,75	14.905,27
(+) Υπόλ. αποτ./των(κερδών) προηγ. Χρήσεων	-118.231,74	-133.137,01
(-) Διαφ.φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων		0,00
Σύνολο	<u>-107.699,99</u>	<u>-118.231,74</u>
Μείον Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Κέρδη προς διάθεση	<u>-107.699,99</u>	<u>-118.231,74</u>
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
8. Υπόλοιπο Ζημιών / Κερδών εις νέο	-107.699,99	-118.231,74
	<u>-107.699,99</u>	<u>-118.231,74</u>
Αθήνα, 30 Απριλίου 2013		
Ο Διαχειριστής		Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου
Δημήτριος Μ Λιαρούτσος		Απόστολος Δ. Λαφογιάννης
ΑΔΤ ΑΖ 549470		Α.Δ.Τ. ΑΕ 600676
		Αρ. Αδείας 4754 - Α' Τάξης